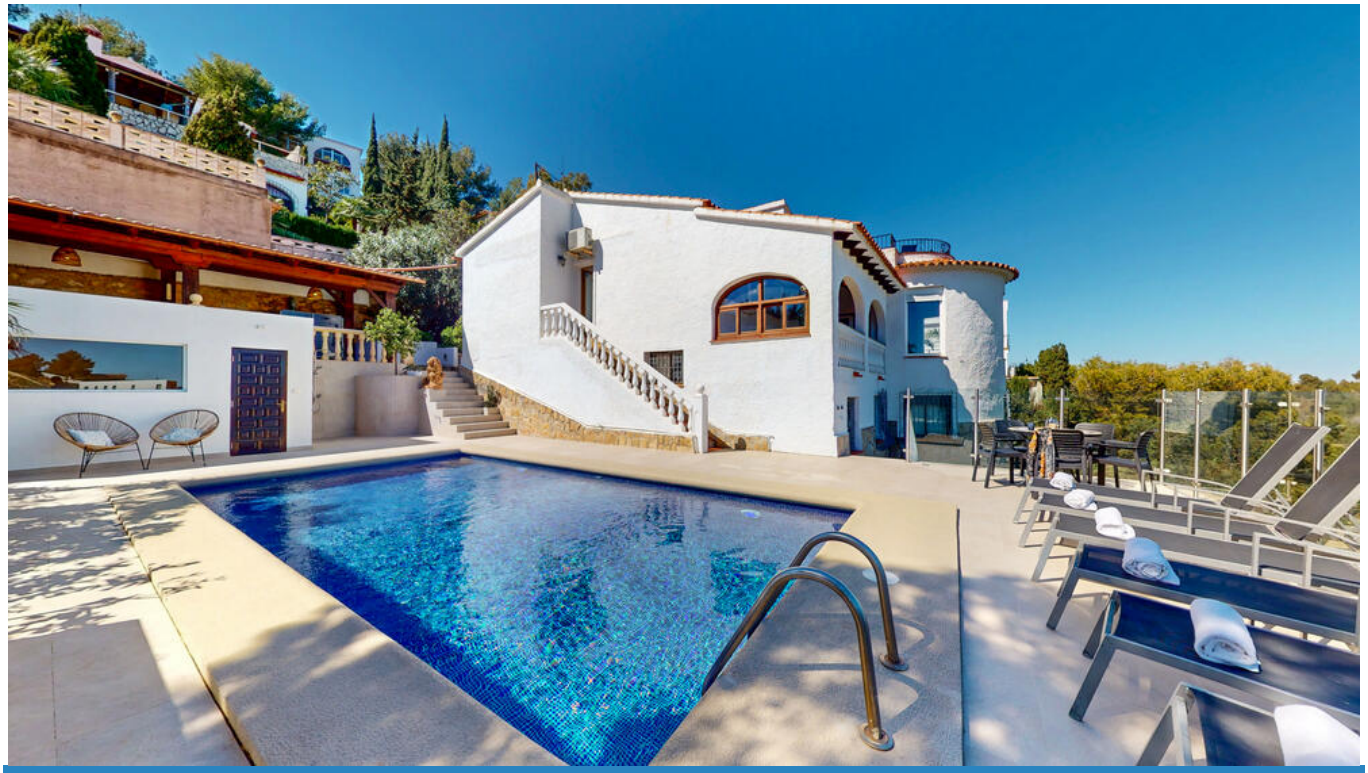


# Ref: 16 Villa León

## DÉNIA

VT-503110-A

## DESCRIPTION

La Villa León est une impressionnante villa à deux étages conçue pour allier luxe, confort et fonctionnalité, parfaite pour les grands groupes ou les familles jusqu'à 12 personnes. Avec 6 chambres, 3 salles de bains et de vastes espaces intérieurs et extérieurs, cette villa garantit un séjour inoubliable sur la Costa Blanca. Espaces Vastes et Confortables Étage Supérieur: 4 chambres doubles lumineuses, toutes équipées de la climarisation. 2 salles de bains:

L'une avec douche et l'autre avec douche et baignoire Grand salon avec climatisation split Cuisine gastronomique entièrement équipée Rez-de-Chaussée: 2 chambres doubles 1 salle de bains complète avec douche Deuxième salon avec climatisation split Deuxième cuisine entièrement équipée, parfaite pour les grands groupes Toutes les chambres sont équipées de ventilateurs, et la villa dispose du WiFi gratuit ainsi que d'un parking privé pour deux véhicules. Un Extérieur Conçu pour la Détente et le Divertissement La Villa León offre des espaces extérieurs propices à la détente et aux loisirs: Espace piscine privée avec transats et douche extérieure, idéal pour profiter du soleil Deux terrasses couvertes: L'une équipée d'un barbecue à gaz et d'un espace repas, parfait pour les repas en plein air Terrasse sur le toit avec vue panoramique, un endroit idéal pour admirer le lever ou le coucher du soleil Emplacement Idéal Située à seulement 5 minutes en voiture de la plage et 10 minutes du centre-ville de Dénia, Villa León combine calme et proximité, avec un accès facile aux restaurants, boutiques et activités qu'offre cette ville côtière dynamique. **LES FÊTES ET LES GROUPES DE MOINS DE 30 ANS NE SONT PAS AUTORISÉS.** À l'intérieur WiFiSmart TVClimatisation splitCheminéeVaisselle complèteGrille-painMicro-ondesFourCafetièreBouilloireMixeurPlaque vitrocéramiqueLave-linge & sèche-lingeLave-vaisselleFer et planche à repasser Extérieur Deux terrasses couvertesTerrasse sur le toitBarbecue à gazUstensiles pour barbecueMobilier d'extérieur8 transatsDouche extérieurePiscine privéeTerrain clôturéParking privé pour 2 véhiculesAnimaux admis sur demande

### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée /** m2: **340**
**Villa**
m2 terrain: **1079** Distance de la plage: **1,5 km**
Année de construction: **1964** Type de piscine: **Privée**
Vues: **Vue mer**

### Caractéristiques

| | | |
|---|---|---|
| Nombre de chambres: **6** | Toilettes: **0** | Salle de bain avec baignoire: **0** |
| Salle de douche: **3** | Lits doubles: **3** | Lits individuels: **6** |
| Lits superposés: **0** | Berceaux: **0** | Canapé-lit: **0** |

Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

### Autres caractéristiques

| | | |
|---|---|---|
| Balcon | Terrasse | Parking |

### Équipement

| | | |
|---|---|---|
| typology_id | Chauffage | heating_model |
| Climatisation | air_conditioning_model | Armoires |
| basic_elements | Equipements de Cuisine | Lave-Vaisselle |
| Four | Micro-onde | Cafetière |
| Frigo | Machine à laver | Séche-linge |
| Fer à repasser | Thermo | Couverture mobile |
| TV | smart_tv | Internet |
| Wifi | BBQ | Barbecue portable |
| Mobilier de jardin | Mobilier de jardin et d'extérieur | Chaise longue |
| Jeux | Aspirateur | Grille-pain |
| Mixeur | hair_dryer | Comments |

Family Home

HOLIDAY RENTALS

